

Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung

Stadt Seelze
Abt. 31.2 Bauordnung & Bauberatung
-Untere Denkmalschutzbehörde-
Rathausplatz 1
Seelze 30926

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Antragsteller / Antragstellerin

Name		
Straße und Hausnummer		
PLZ	Ort	
Telefon	Handy	
E-Mail		

Eingangsvermerk der Denkmalschutzbehörde

Aktenzeichen

Entsprechend den beigegeführten Unterlagen wird für die nachstehend bezeichnete Maßnahme die denkmalrechtliche Genehmigung gemäß §§ 10, 12 bzw. 13 Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz (NDSchG) beantragt.

Bezeichnung der Baumaßnahme

☐ Einzeldenkmal nach § 3.2 NDSchG	☐ Gruppe baulicher Anlagen nach § 3.3 NDSchG
☐ Instandsetzung eines Kulturdenkmals	
☐ Nutzungsänderung eines Kulturdenkmals	
☐ Sonstige Veränderung eines Kulturdenkmals	
☐ Anbringung baugenehmigungsfreier Werbeanlagen	
☐ Maßnahmen in unmittelbarer Nähe eines Kulturdenkmals (Umgebungsschutz) Adresse: _____	
☐ Erdarbeiten in geschützten Bereichen	
☐ Sonstige Maßnahme: _____	
stichwortartige Kurzbeschreibung der Maßnahme (ausführlich in der Maßnahmenbeschreibung, siehe Seite 2)	

Gebäudetyp

☐ Einfamilienhaus	☐ Wohn-Wirtschaftsgebäude
☐ Mehrfamilienhaus ☐ Teileigentum?	☐ Wirtschafts- oder Betriebsgebäude
☐ Wohn- und Geschäftshaus	☐ Sonstiges

Baugrundstück

Ort	Ortsteil	Straße und Hausnummer
Gemarkung	Flur	Flurstück
Eigentümer / Eigentümerin:		
Zustimmung erteilt? ☐ ja ☐ nein (nur ausfüllen, wenn Eigentümer / Eigentümerin abweichend vom oben angegebenen Antragsteller)		

Entwurfsverfasser, Fachfirma oder Betreuer der Maßnahme

Name / Firma	
Vorname	Berufsbezeichnung
Straße und Hausnummer	
PLZ	Ort
Telefon	Fax
E-Mail	

Dem Antrag sind folgende Unterlagen in zweifacher Ausfertigung beizufügen:

- ☐ Lageplan mit Kennzeichnung des Gebäudes M 1:500 oder 1:1000
- ☐ Maßnahmenbeschreibung bzw. Leistungsbeschreibung der zu beauftragenden Firma. Ausführliche Angaben zum Bestand und zu den vorgesehenen Änderungen/Reparaturen usw.
- ☐ Vermaßte Bauzeichnungen Bestand/Neu (Grundrisse, Ansichten, Schnitte), soweit zur Beurteilung notwendig
- ☐ Zeichnerische Detaildarstellungen (M 1:10 / 1:5 / 1:1), soweit zur Beurteilung notwendig
- ☐ Fotos des Bestandes/des jetzigen Zustandes, aufgeklebt und beschriftet
- ☐ Bei Werbeanlagen: Darstellung des Anbringungsortes und der näheren Umgebung, einschl. vorhandener Werbeanlagen mit maßstäblicher Eintragung der beantragten Werbeanlage (Foto und ggf. Zeichnung)
- ☐ Bei geplanten Abbruchmaßnahmen; Wirtschaftlichkeitsberechnung und Nachweis der „Unzumutbarkeit“ (z. B. Verkaufsbemühungen durch Vorlage der geschalteten Anzeigen usw.)

Je nach konkreter Situation bleibt die Nachforderung weiterer zur Beurteilung des Vorhabens erforderlicher Unterlagen vorbehalten.

Sonstige Angaben

Soll für die beantragte Maßnahme eine spätere steuerliche Bescheinigung zur Vorlage beim Finanzamt gemäß §§ 7i, 10f, 10g oder 11b Einkommensteuergesetz (EStG) beantragt werden?

☐ ja ☐ nein

Hat es bezüglich der beantragten Maßnahme Vorgespräche oder Beratungen/Abstimmungen mit anderen Behörden oder Institutionen gegeben?.

☐ ja, mit _____ am _____ ☐ nein

Sonstige Erläuterungen

 (ggf. gesondertes Blatt beifügen)

Datum	Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin
-------	---

Datenschutzerklärung als Anlage zum Formular:

Antrag auf Denkmalrechtliche Genehmigung

gemäß §§ 10, 12 bzw. 13 Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz (NDSchG)

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung dieses Verfahrens gem. §§ 62 und 67 NBauO erforderlich und gem. §§ 3 und 5 NDSchG zulässig. Empfänger dieser Daten sind die Gemeinden, die untere Bauaufsichtsbehörde sowie andere Behörden (§ 69 Abs. 3 NBauO) sowie die zu beteiligende Öffentlichkeit (§ 68 NBauO). Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden. Nähere Informationen und die Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten entnehmen Sie bitte den Internetseiten des Adressaten dieses Antrages.