

**S a t z u n g**

**über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Seelze**

**(Hebesatzsatzung)**

**in der Fassung der 4. Änderungssatzung**

Auf Grund der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) jeweils in der zur Zeit gültigen Fassung hat der Rat der Stadt Seelze folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**Steuersätze**

Die Hebesätze für die Realsteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

- |     |                                                                     |           |
|-----|---------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.  | Grundsteuer                                                         |           |
| 1.1 | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 900 v. H. |
| 1.2 | für die Grundstücke (Grundsteuer B)                                 | 900 v. H. |
| 2.  | Gewerbesteuer                                                       | 500 v. H. |

**§ 2**  
**Datenverarbeitung**

- (1) Zur Feststellung der sich aus dieser Satzung ergebenden Steuerpflichtigen sowie zur Festsetzung und Erhebung dieser Steuern ist die Verarbeitung (§ 3 Absatz 2 Niedersächsischen Datenschutzgesetz - NDSG) der hierfür erforderlichen personen- und grundstücksbezogenen Daten gem. §§ 9 und 10 NDSG (Vor- und Zuname des Steuerpflichtigen und deren Anschrift; Grundstücksbezeichnung; nebst Größe und Grundbuchbezeichnung) durch die Stadt zulässig.
- (2) Die Stadt darf die für Zwecke der Grundsteuern des Liegenschaftsbuches und des Melderechts bekannt gewordenen personen- und grundstücksbezogenen Daten für die in Abs. 1 genannten Zwecke nutzen und sich die Daten von den entsprechenden Behörden (z. B. Finanz-, Kataster-, Einwohnermelde- und Grundbuchamt) übermitteln lassen, was auch im Wege automatischer Abrufverfahren erfolgen kann.

**§ 3**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2014 in Kraft.

|                    | <b>Satzung vom:</b> | <b>Veröffentlicht am:</b>                                                        | <b>Hinweisbekanntmachung am:</b>                                                              | <b>In Kraft getreten</b> | <b>Geänderte §§:</b>                                              |
|--------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Satzung</b>     | 04.12.2013          | Amtsblatt für die Region und die Landeshauptstadt Hannover Nr. 47 vom 20.12.2013 | "Umschau" Nr. 50 vom 11.12.2013                                                               | 01.01.2014               | Erstfassung der Satzung                                           |
| <b>1. Änderung</b> | 18.12.2015          | Amtsblatt für die Region und die Landeshauptstadt Hannover Nr. 48 vom 23.12.2015 | "Umschau" Nr. 52 vom 23.12.2015                                                               | 01.01.2016               | § 1 (Steuersätze)                                                 |
| <b>2. Änderung</b> | 05.12.2017          | Amtsblatt für die Region und die Landeshauptstadt Hannover Nr. 48 vom 14.12.2017 | "Umschau" Nr. 50 vom 13.12.2017                                                               | 01.01.2018               | § 1 (Steuersätze)<br>§ 2 (Datenverarbeitung)<br>§ 3 Inkrafttreten |
| <b>3. Änderung</b> | 04.12.2023          | Elektronisches Amtsblatt für die Region Hannover „ElenA“ Nr. 33 vom 14.12.2023   | Ab 01.05.2023<br><br>Ausschließlich über die Homepage der Stadt Seelze unter Bekanntmachungen | 01.01.2024               | § 1                                                               |
| <b>4. Änderung</b> | 12.12.2024          | Elektronisches Amtsblatt für die Region Hannover „ElenA“ Nr. 52 vom 19.12.2024   | Ab 01.05.2023<br><br>Ausschließlich über die Homepage der Stadt Seelze unter Bekanntmachungen | 01.01.2025               | § 1 (Grundsteuer)                                                 |